

4 Juli 2025

Transparenz bei der Bewerbung ökologischer oder sozialer Merkmale und bei nachhaltigen Investitionen

Dieses Dokument enthält Informationen in Bezug auf ökologische und soziale Merkmale von Finanzprodukten sowie Informationen in Bezug auf nachhaltige Investitionen im Einklang mit Artikel 10 der Verordnung über nachhaltigkeitsbezogene Offenlegungspflichten im Finanzdienstleistungssektor (Offenlegungsverordnung, SFDR)¹.

Name des Produkts: Nordea 1 - Global Real Estate Fund

Unternehmenskennung (LEI-Code): 549300E0SPFUFDUAIG67

Zusammenfassung

Dieser Fonds bewirbt bestimmte ökologische und/oder soziale Merkmale. Obwohl keine nachhaltigen Investitionen angestrebt werden, enthält er einen Mindestanteil solcher Investitionen.

Zur Messung der Erreichung der einzelnen ökologischen und/oder sozialen Merkmale des Fonds werden spezifische Nachhaltigkeitsindikatoren im Einklang mit den unten beschriebenen Methoden herangezogen. Die Vermögensallokation des Fonds wird in Form eines Diagramms dargestellt, in dem der Prozentsatz der Investitionen angegeben ist, die voraussichtlich auf die ökologischen und/oder sozialen Merkmale des Fonds und die Verpflichtung zu nachhaltigen Investitionen ausgerichtet sind. Interne Limit-Überwachungssysteme führen vor und nach Transaktionen Screenings der Positionen des Fonds durch.

Es werden interne und externe Datenquellen und Datenanbieter genutzt, um sicherzustellen, dass die Investitionen des Fonds im Einklang mit den beworbenen ökologischen und/oder sozialen Merkmalen stehen. Daten externer Anbieter können durch interne Auswertungen und Analysen ergänzt werden. Wir sind bestrebt, Beschränkungen hinsichtlich der Datenquellen durch solide Due-Diligence-Verfahren in Bezug auf externe Datenanbieter und manuelle Überprüfungen auszugleichen.

Die vollständige Fassung dieses Dokument, einschließlich Informationen in Bezug auf ökologische und soziale Merkmale von Finanzprodukten sowie Informationen in Bezug auf nachhaltige Investitionen (auf Englisch) finden Sie unter dem nachstehenden Link:

https://www.nordea.lu/documents/sustainability---related-disclosures/SRD_N1_GREF_eng_INT.pdf

¹ Verordnung (EU) 2019/2088 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 27. November 2019 über nachhaltigkeitsbezogene Offenlegungspflichten im Finanzdienstleistungssektor